

Efni: Staðfesting á stofnframlagi sveitarfélags

Stofnframlag sveitarfélags getur falist í beinu fjárframlagi, úthlutun lóðar eða lækkun eða niðurfellingu á gjöldum sem umsækjanda ber að standa skil á til sveitarfélagsins vegna byggingar almennra íbúða, sjá nánar 20. gr. reglugerðar nr. 183/2020. Þá getur sveitarfélag einnig lagt til húsnæði sem stofnframlag, enda sé ekki óhagkvæmt að breyta því í almennar íbúðir að mati Húsnæðis- og mannvirkjastofnunar.

Sveitarfélag	Kópavogsbær
Umsækjandi	Brynja leigufélag ses
Verkefni sem sótt er um stofnframlag fyrir	Kaupum á 4 íbúðum

STOFNVIRÐI VERKEFNIS	272.998.240 kr.
STOFNFRAMLAG SVEITARFÉLAGS - 12% - reiknast sjálfkrafa	32.759.789 kr.
VIÐBÓTARFRAMLAG SVEITARFÉLAGS	
SAMTALS STOFNFRAMLAG SVEITARFÉLAGS	32.759.789 kr.

SUNDURLIÐUN Á STOFNFRAMLAGI SVEITARFÉLAGS (ÞAR SEM VIÐ Á)

BEINT FJÁRFRAMLAG	32.759.789 kr.
-------------------	----------------

HÚSNÆÐI SEM BREYTA Á Í ALMENNAR ÍBÚÐIR (ef við á)	Verðmat	- kr.
Fasteignanúmer		

LÓÐARVERÐ	Í samræmi við gjaldskrá	- kr.
Lóðarnúmer		

OPINBER GJÖLD	- kr.
---------------	-------

Sundurliðun á opinberum gjöldum:

Gatnagerðargjöld	- kr.
------------------	-------

Tengigjöld	
Frárennslislagnir	- kr.
Hitaveita	
Neysluvatn	
Rafmagn	

Önnur opinber gjöld:	
Byggingarleyfisgjöld	

SAMTALS	32.759.789 kr.
---------	----------------

0

Staðfesting sveitarfélags, dags. og undirritun.

Meðfylgjandi: Staðfesting á stofnframlagi sveitarfélags. Mikilvægt er að staðfestingin stafi frá aðila sem hefur heimild til að skuldbinda sveitarfélagið og með fylgi bókun sveitarstjórnar eða annars þar til bærð aðila.

Ef stofnframlag sveitarfélagsins er á öðrum formi en beinu fjárframlagi s.s. úthlutun lóðar, niðurfellingar eða lækkaðra gjalda eða í formi húsnæðis sem breyta á í almennar íbúðir, skal Húsnæðis- og mannvirkjastofnun verðmeta það. Til grundvallar verðmati þarf að liggja fyrir sundurliðað í hverju framlagið felst, sbr. ofangreint.